

チラシ・フライヤーテンプレート
B4 (257mm × 364mm)

うつのみや住宅 は、お客様の人生を豊かにするリフォームの実現を目指しています。

！！新しいリフォームの形をご提案！！

お客さま自身がネット通販等で材料を安価に購入。
そして施工は、業者へおまかせ。

見積無料

宇都宮市にお住まいの方
市から改修費の10%補助あります。
(宇都宮市改修補助制度 2018年2月締切)
詳しくは、お問合せください。

リフォームに対する消費者の要望(平成24年、対象1,000人、複数回答あり)を見ると、
"見積りの適正価格や相場がわからない"47.0%、"施工が適切に行われるか不安"40.2%、
"いろいろな業者の特長を比較しにくい"28.4%・・・
そういったお客さまの不安にお応えし、うつのみや住宅では、新しいリフォームの形態をご提案します。

当社の施主支給リフォームの特長

1. 材料は施主支給で、激安リフォームを実現。
2. お客さまの「あしたい、こうしたい」というご意見をよく聞いて、プランニングを行います。
3. 工事内容をていねいに説明します。

※ 施主支給とは・・・

施主支給(せしゅしきゆう)とは、
文字通り、施主自身が直接、
自分で商品の購入・配送の手配
などを行い、リフォーム業者に
商品を支給することをいいます。

施主支給の長所・短所

長所

お客さまのお好きなメーカーや商品を自由に
選択できます。
一般的には
、リフォームを依頼する業者に
よっては、取り扱うメーカーや商品に限られて
いる場合もあり、希望する商品を選べないこと
もあるため、施主支給を選択する方も多いよう
です。また、商品によっては安く購入できる
ケースが多いことも魅力のひとつです。

短所

自分で商品を調べたり、設置場所に適している
かの判断をしなければならず、情報収集には
それなりの時間とパワー、知識が必要になり
ます。業者への説明や施工範囲の確定、商品
仕様の確認、手配やスケジュール調整など
細かな作業が伴うこともあります。
また、事前の商品購入時に代金を支払うこと
になるので、その準備も必要になります。



施主支給リフォームを行ない、安価にリフォームを実現したいが、
インターネットはちょっと心配という方のために、
弊社がネット購入を代行します。

ネット購入代行時の費用

項目	購入額 1万円未満	購入額 1万円以上
代行手数料(1回)	¥1,080	¥1,620
弊社での商品保管料(1日)	¥210	¥320
弊社からお客さまへの配送料	¥540	¥540



インターネットでは、メルカリ、ヤフオクから、さらに安価に購入することも可能です。
例えば、安くて良い品のカーテンをインター
ネットで選ぶなども可能です。

※ インターネットでは、メーカー希望小売価格と値引後の価格が表示され
ており、お客さま自身で確認することができます。



例)施主支給(新品。インターネットで購入。)でトイレ交換の場合の費用

工事内容	取付工事代	商品代金	旧トイレ処分代	総額
TOTO ピュアレスト	¥30,000	¥38,300	¥15,000	¥83,300
Panasonic アラウーノ	¥30,000	¥88,000	¥15,000	¥133,000

※ 上記料金は、税別、作業日数1日、作業人員1人。作業人数が2~3人かかっても費用は変わりません。

上記以外にも様々な商品がございます。ご相談に応じますので、お気軽にお電話ください。

お問合せは

TEL: 0287 - 37 - 7384



輸入壁紙施工専門店・施主支給工事専門店

うつのみや住宅

本社：宇都宮市鶴田町 574-2-705

TEL:028-648-7508 携帯:090-5414-7147

庭園管理士(日本園芸協会会員)
住宅ローンアドバイザー
(住宅金融普及協会会員)

詳細は、Web サイト

うつのみやのリフォーム

検索

- 水色の枠線……切れてはいけない要素(文字やロゴ等)をいれる範囲
- ピンクの枠線…仕上がりのサイズ
- みどりの枠線…フチなし印刷にする場合、背景を伸ばす範囲

★★★ PDFに変換して入稿される場合 ★★★

「ヘッダーフッター」画面(カーソルが矢印になる上下の余白の範囲でダブルクリック)より
色つきのガイド線を消してから変換してください

チラシ・フライヤーテンプレート B4 (257mm × 364mm)

うつのみや住宅 は、お客様の人生を豊かにするリフォームの実現を目指しています。

お問合せは
TEL: **0287 - 37 - 7384**

自分で輸入壁紙を貼ってみたい。
こんな方を応援します。！！女性でもカンタンに貼れます。

※ 現在の壁紙の上に貼ります。壁紙種類によっては、貼れない場合もございます。

輸入壁紙を貼ってみよう!!

ステップ1

お客さまのご自宅で壁紙貼り方教室を実施
(1時間以内)

1回 ¥4,000 (材料費、道具レンタル代、インストラクター代含む)

※ 参加人員は、何名さまでもOKですが、作業する方は、1名となります。

ステップ2

いよいよ実際に貼ります。

- ・お客さまの壁のサイズを測ります。
- ・壁紙を用意します。

例) 3時間で工事終了した場合の費用 (壁紙 1ロール 10m ¥15,000の場合)

工事内容	基本施工費	作業時間	壁紙代	総額
6帖1面	¥2,000	3時間	¥30,000	¥36,000

※ 基本施工費には (糊+道具レンタル代+コーディネート含)。

壁紙は、お客さまと相談し、壁紙販売会社に注文いたします。

※ インターネットでは、メーカー希望小売価格と値引後の価格が表示されておりお客さま自身で確認することができます。

輸入壁紙とは

マイホームオーナー様 賃貸住宅オーナー様、
従来の白や無地の壁紙で満足していませんか。
他の住宅と差がつく輸入壁紙でオリジナリティを高め、住宅の価値を上げることをお勧めします。

輸入壁紙は、「豪華」、「デザイン豊富」でお部屋のイメージがガラッと変わります。
石板をスライスして貼り付けた壁紙もあります。(ドイツ製。TV/NHKでも紹介されました)

1ロール(10m)の材料費 ¥6,000~¥35,000
1ロールの工事費 ¥20,000
+ 上記壁紙代

例1)
輸入壁紙でトイレ1面に施工
(壁紙代 ¥15,000の場合) ¥35,000

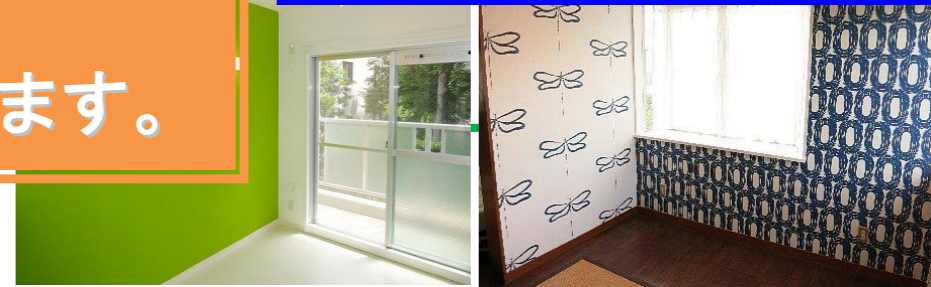
例2)
輸入壁紙で6帖1面に施工 ¥50,000

※上記価格は、税抜き。施工費、材料費、
コーディネート代を含みます。

見積無料

- 水色の枠線……切れてはいけない要素 (文字やロゴ等) をいれる範囲
- ピンクの枠線…仕上がりのサイズ
- みどりの枠線…フチなし印刷にする場合、背景を伸ばす範囲

★★★ PDFに変換して入稿される場合 ★★★
「ヘッダーフッター」画面 (カーソルが矢印になる上下の余白の範囲でダブルクリック) より
色つきのガイド線を消してから変換してください



●「余った壁紙などで作るコラージュツール」

私だけのオリジナルな椅子

●「ロイヤルデルフトの壁紙で作るデコレーションパネル」

お部屋のインテリアに



植栽管理もおまかせください!!

雨やお天気続きで、庭の木は伸び放題、月ごとに雑草が生え変わり困っていませんか。
こんな時は、「庭園管理士」のいる当社にお任せください。

植栽をコントロールして、癒しの空間を実現します。相談無料。
植栽管理の基本は、「樹木に応じた剪定 + 消毒」
剪定時期を間違えると、翌年花が咲かないこともあります。
お薦めは、コンパクト仕立と防草シート

当社プラン

- 1.木の状態、花の状態から、植栽管理プランを作成します。
- 2.剪定実施後の消毒は、無料で実施します。
- 3.防草対策 防草シートで雑草シャットアウト (資材有料)
- 4.料金 2時間 ¥4,000~ (資材別)

アジサイの例)

月	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月
木の状態						開花		花芽分化			落葉	
作業		剪定					剪定					
病害虫						ウドンコ病、ハダニ						

庭園管理士 (日本園芸協会会員)
住宅ローンアドバイザー
(住宅金融普及協会会員)

輸入壁紙施工専門店・施工支給工事専門店
うつのみや住宅
本社: 宇都宮市鶴田町 574-2-705
TEL: 028-648-7508 携帯: 090-5414-7147

詳細は、Web サイト [うつのみやのリフォーム](#) [検索](#)